

JEGYZŐKÖNYV

Földeák Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2021. július 16-án megtartott, rendkívüli, nyílt üléséről.

Az ülés helye: Községháza nagyterem, Földeák

Jelen vannak:

Hajnal Gábor	polgármester
Tóth Imre	alpolgármester
Herczegné Varga Anikó	képviselő
Pál Ferenc	képviselő
Dr. Varga Károly	képviselő

Jelen vannak továbbá:

Rákóczi Edit	jegyző
--------------	--------

Hajnal Gábor polgármester: Tisztelettel köszöntöm a Képviselő-testület tagjait, a jegyző asszonyt, a hivatali munkatársat. A jelenléti alapján megállapítom, hogy, a települési képviselők közül 5 fő van jelen. Az ülés határozatképes, azt megnyitom. Szabóné Bánfi Erika képviselő asszony jelezte, hogy munkahelyi elfoglaltsága végett nem tud jelen lenni a mai rendkívüli ülésen, valamint Horváth Éva képviselő asszony jelezte, hogy baleset miatt nem tud részt venni. Javaslom, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontokat egészítsük ki a 3. számú napirendi ponttal, a Földeák, Vásárhelyi u. 19/A szám alatti ingatlan bérleti szerződésről szóló előterjesztést. Aki ezt elfogadja, kézfeltartással jelezze. Egyhangú. Köszönöm szépen.

A képviselő-testület 5 igen – egyhangú – szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

154/2021.(VII.16.)Kt.h.

Tárgy: A Képviselő-testület 2021. július 16-i – rendkívüli, nyílt – ülésének napirendje

HATÁROZAT

A képviselő-testület 2021. július 16-i – rendkívüli, nyílt – ülésének napirendje:

Napirend:

- 1./ Természetben nyújtott tüzelőanyag támogatásra igény benyújtása
- 2./ TOP-2.1.3-16-CS1-2019-00003 azonosítószámú, „Földeák Községi Önkormányzat bel- és csapadékvízvezetés II. ütem” tárgyú beszerzés eljárás, ajánlattevő kiválasztása
- 3./ Földeák, Vásárhelyi u. 19/A szám alatti ingatlan bérbeadása Csongrád Megyei Kegyeleti Kft. (6800 Hódmezővásárhely, Dr. Imre József u. 1.) részére

1./ Napirend

Természetben nyújtott tüzelőanyag támogatásra igény benyújtása

Hajnal Gábor polgármester: Olvasták az anyagot. A maximális megállapított kőszén, 924 mázsa mennyiséget igényeljük, illetve mellé rendeljük az 586.740 forint önerőt, és a szállítást vállaljuk. Általában úgy szokott lenni, hogy kb. a 60%-át kapjuk meg a megigényelt mennyiségnek. Ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel van-e?

Herczegné Varga Anikó képviselő: Tőlem kérdezték, hogy fa nem lehetne-e? De itt láttam az árakat. Mert a szénnel sokan nem tudnak fűteni. Nincs megfelelő kályhájuk.

Pál Ferenc képviselő: Nem piacképes.

Hajnal Gábor polgármester: A barnaszén 25 kg-os zsákokban nagyon könnyen tudjuk mozgatni. A fával az volt a gondunk, hogy idehozták rönkben, megcsináltuk a kőbőzést, és így sem felelt meg. A szént könnyebben tudjuk mozgatni, számolni. A fánál volt, hogy 30 mázsát kellett pluszba venni. További kérdés, észrevétel van-e? Amennyiben nincs, és elfogadják, kézfeltartással jelezzék. Egyhangú. Köszönöm szépen.

A képviselő-testület 5 igen – egyhangú – szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

155/2021.(VII.16.)Kt.h.

Tárgy: Természetben nyújtott tüzelőanyag támogatásra igény benyújtása

HATÁROZAT

Földeák Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatása igénylésre vonatkozó előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza:

A Magyarország 2021. évi központi költségvetéséről szóló 2020. évi XC. törvény 3. melléklet I. 2.2.1. pont szerinti települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatásra **924 q barnakőszén esetén 2.933.700,- Ft összegű támogatási igényt nyújt be. Az 586.740,- Ft összegű önerőt, valamint a szállításból adódó költségeket vállalja**, melyet az önkormányzat költségvetésében a szociálpolitikai juttatások terhére biztosít.

A Képviselő-testület vállalja, hogy a szociális célú tüzelőanyag részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2021. augusztus 31.

Felelős: polgármester

Erről értesítést kap:

- Földeák község polgármestere
- Földeák-Óföldeák községek jegyzője
- KÖH pénzügyi csoportja

2./ Napirend

TOP-2.1.3-16-CS1-2019-00003 azonosítószámú, „Földeák Községi Önkormányzat bel- és csapadékvízvezetés II. ütem” tárgyú beszerzés eljárás, ajánlattevő kiválasztása

Hajnal Gábor polgármester: Olvasták az anyagot. A legolcsóbb árajánlatot a Délút Kft. adta nettó 17.940.027 forint értékben. Kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban van-e? Amennyiben nincs, és elfogadják, kézfeltartással jelezzék.

A képviselő-testület 5 igen – egyhangú – szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

156/2021.(VII.16.)Kt.h.

Tárgy: TOP-2.1.3-16-CS1-2019-00003 azonosítószámú „Földeák Községi Önkormányzat bel- és csapadékvízvezetés II. ütem” tárgyú beszerzés eljárás című projektjéhez kapcsolódó építési beruházás Földeák község belterületi vízrendezés II. ütemnek megvalósítása a Bacsó Béla utca hrsz: 188., Kossuth Lajos utca hrsz: 307. teljesítés helyén a DÉLÚT Kft.-t (Cím: 6750 Algyő, Kastélykert u. 171.) megbízása

HATÁROZAT

Földeák Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP-2.1.3-16-CS1-2019-00003 azonosítószámú „Földeák Községi Önkormányzat bel- és csapadékvízvezetés II. ütem” tárgyú beszerzés eljárás vonatkozásában az ajánlattevő kiválasztásáról szóló előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület a 2021. június 21-én megküldött „Ajánlatkérés dokumentáció”-ra határidőben érkezett ajánlatok alapján Földeák Községi Önkormányzat TOP-2.1.3-16-CS1-2019-00003 azonosítószámú „Földeák Községi Önkormányzat bel- és csapadékvízvezetés II. ütem” tárgyú beszerzés eljárás című projektjéhez kapcsolódó építési beruházás **Földeák község belterületi vízrendezés II. ütemnek megvalósítása a Bacsó Béla utca hrsz: 188., Kossuth Lajos utca hrsz: 307. teljesítés helyén a DÉLÚT Kft.-t (Cím: 6750 Algyő, Kastélykert u. 171.; Adószám: 11392486-2-06) bizza meg az alábbiak szerint:**

Nettó 17.940.027 Ft, azaz tizenhétmillió-kilencszáznegyvenezer-huszonhét forint, mely bruttó 22.783.834 Ft azaz huszonkettőmillió-hétszáznyolcvanháromezer-nyolcszázharmincnégy forint.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az átalányáras vállalkozási szerződés megkötésére, aláírására, a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Erről értesítést kap:

- Földeák község polgármestere
- Földeáki Közös Önkormányzati Hivatal jegyzője
- Földeáki Közös Önkormányzati Hivatal pénzügyi csoportja
- Ajánlattevő

3./ Napirend

Földeák, Vásárhelyi u. 19/A szám alatti ingatlan bérleti szerződés

Hajnal Gábor polgármester: Most kapták meg az anyagot, előtte elektronikus úton megkapták. A Csongrád Megyei Kegyeleti Kft. ügyvezető igazgatója megkeresett azzal, hogy szükségük lenne egy irodai helyiségre, valamint egy lerakat helyiségre. A Vásárhelyi utcai ingatlanhoz elmentünk, megnézte, teljesen megfelel, megegyeztünk abban, hogy neki az udvar és a garázs nem kell, csak a két irodahelyiség 30 000 forintért kibérelné. Kítakarítjuk, ők kimeszeltetik. Rendbe hozzuk. Az egyik helyiség lesz a lerakata, a másik helyiség pedig irodának lesz használva. Egyedi fűtés van, külön van az áram is a szolgáltatási lakásétól. Határozott időre lenne kiadva. Mivel Gulácsy András Tamás az egyszeri pénzbeli térítési díjat nem fizette meg, ezért nem kötöttünk bérleti szerződést, és beadott egy kérelmet, hogy pályázatot írjon ki az önkormányzat a bérleményről. Mivel az önkormányzatnak tulajdonrésze van a Csongrád Megyei Kegyeleti Kft.-ben, ezért javaslom, hogy adjuk ki a részükre az ingatlant. Kérdés, észrevétel van-e? Amennyiben nincs, elfogadásra javaslom az ingatlan bérbeadását, határozott időre a Csongrád Megyei Kegyeleti Kft. részére. Aki ezzel egyetért, kézfeltartással jelezzék. Egyhangú. Köszönöm szépen.

A képviselő-testület 5 igen – egyhangú – szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

157/2021.(VII.16.)Kt.h.

Tárgy: Földeák, Vásárhelyi u. 19/A szám alatti ingatlan bérleti szerződés

HATÁROZAT

Földeák Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatokról szóló 2011. évi CLXXXIX tv. 107.§.-ában biztosított jogkörében eljárva, figyelemmel az Önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 14/2019.(XI.28.) Kt. rendelet 22. § (1) bekezdés a) pontjában, a 23. § (1), (2) és (3) bekezdésében foglaltakra, megtárgyalta a Földeák Községi Önkormányzat tulajdonát képező Földeák, Vásárhelyi u. 19/A. alatti önkormányzati tulajdonú (volt rendőrségi iroda) bérbeadásáról szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1.) A Képviselő-testület a Földeák, Vásárhelyi u. 19/A. szám alatti ingatlanban található 2 db iroda helyiséget, folyosót, amelynek összterülete:33,5m², határozott időre - **2021. október 1. napjától 2026. szeptember 30. napjáig - bérbe adja** a Csongrád Megyei Kegyeleti Kft. (6800 Hódmezővásárhely, Dr. Imre József u. 1.) részére.

A bérleti díj havi összege: 30.000, - Ft/hónap, azaz Harmincezer forint/hónap.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés megkötésére, aláírására.

2.) A Csongrád Megyei Kegyeleti Kft. (6800 Hódmezővásárhely, Dr. Imre József u. 1.) az öt havi egyszeri pénzbeli térítést – összesen 150 000,-Ft-ot - 2021. július 31. napjáig megfizeti a Földeák Községi Önkormányzat részére.

3.) A Képviselő-testület hozzájárul, hogy a Csongrád Megyei Kegyeleti Kft. telephelyként jegyeztesse be a cégnyilvántartásba a Földeák, Vásárhelyi u. 19/A sz. alatti ingatlant.

Erről értesítést kap:

- Földeák község polgármestere
- Földeáki Közös Önkormányzati Hivatal jegyzője
- Földeáki Közös Önkormányzati Hivatal pénzügyi csoportja
- Csongrád Megyei Kegyeleti Kft. 6800 Hódmezővásárhely, Dr Imre József u. 1.

Hajnal Gábor polgármester: Az előterjesztéseink elfogytak. A Miniszter úr volt hétfőn, hogy megtekintse a beruházás menetét, valamint beszéltünk arról, hogy milyen fejlesztések, felújítások szükségesek. Beszéltünk az igási útról, valamint a belterületi utak javításáról, a csapadékvíz-elvezető rendszer felújításáról. Kérdés, észrevétel az egyebekbe van-e még? Amennyiben nincs, akkor megköszönöm a jelenlétet. A rendkívüli ülést bezárom. Köszönöm szépen.


Hajnal Gábor
polgármester




Rákóczi Edit
jegyző