

Földeák Község Polgármesterétől
✉ 6922-Földeák, Szent László tér 1.
☎ Tel: 524-092

Üi.sz.: *161-16*/2019.
Üi.: Borbíró Zsoltné

5
Előterjesztés
Tárgy: Kínai Üzlet Földeák,
Szent László tér 17. bérleti
ügye I.

Földeák községi Önkormányzat
Képviselő-testülete
Földeák

Tisztelt Képviselő-testület!

WH-Briliant Kft., képviselője: Weng Hui / 6726 Szeged, Bérkert u. 32./, a Földeák Községi Önkormányzat tulajdonában lévő, Földeák, Szent László tér 17. szám alatti „Kínai üzlet” elnevezésű bolt működtetője kérelemmel fordult a képviselő-testülethez. Kérelmében előadta, hogy a 2019. január 1. napjától 10 %-kal megemelt bérleti díját csökkentse, lehetőség szerint engedje is el a Képviselő-testület.

A kérelmében leírta, hogy 2003 óta működik a kínai üzlete, a falu lakosság igényeit kielégítve. Előadja, hogy az elmúlt években a pénzromlást fedezett fel és ennek következtében a forgalma csökkent. Azonban továbbra is szeretne mindenki számára eleget tenni.

Jelen bérleti szerződése 2015.07.01.-2020.06.30. napjáig, 5 évre, határozott időre szól. Bérleti díja, a bérlőkijelölés /2015.07.01./ óta változatlan, 81.090.-Ft/ hó. 2019.01.01. napjától a 221/2018.(XI.28.)Kt.h. alapján 89.200.-Ft -ban lett megállapítva.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására!

HATÁROZATI JAVASLAT

„A” variáció

Földeák község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta WH-Briliant Kft-képviselője: Weng Hui – Szeged, Bérkert u.32. szám alatti lakos – kérelmét az általa bérelt, az önkormányzat tulajdonát képező Földeák, Szent László tér 17. szám alatti ingatlanban lévő üzlethelyiség bérleti díjának megállapításáról szóló 221/2018(XI.28.) Kt. határozatot az alábbiak szerint módosítja:

az Önkormányzat tulajdonát képező Földeák, Szent László tér 17. szám alatti ingatlanában lévő – WH-Briliant-képviselője: Weng Hui, Szeged, Bérkert u. 32. által bérelt

üzlethelyiség bérleti díját 201.....napjától..... napjáig ... Ft összegben állapítja meg.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

A határozatról értesítést kap:

- 1./ Földeák község polgármestere
- 2./ Földeák-Óföldeák községek jegyzője
- 3./ WH-Briliant Kft-képviselő:Weng Hui, Szeged, Bérkert u. 32.
- 4./ Földeáki KÖH, pénzügyi csoport

HATÁROZATI JAVASLAT

„B” variáció

Földeák község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta WH-Briliant Kft-képviselője: Weng Hui – Szeged, Bérkert u.32. szám alatti lakos – kérelmét az általa bérelt, az önkormányzat tulajdonát képező Földeák, Szent László tér 17. szám alatti ingatlanban lévő üzlethelyiség bérleti díjáról, és úgy döntött, hogy a bérleti díjat nem módosítja, a 221/2018.(XI.28.) Kt. határozatban foglaltakat továbbra is fenntartja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a kérelmezőt a döntésről tájékoztassa.

Határidő: azonnal

A határozatról értesítést kap:

- 1./ Földeák község polgármestere
- 2./ Földeák-Óföldeák községek jegyzője
- 3./ WH-Briliant Kft- képviselője:Weng Hui, Szeged, Bérkert u. 32.
- 4./ Földeáki KÖH, pénzügyi csoport

Földeák, 2019. 01. 23.



Hajnal Gábor
polgármester