

TÁJÉKOZTATÓ

az LTP kiutalási értesítőről

Jelenleg az OTP Lakástakarékpénztár küldi az LTP szerződéssel rendelkező tagoknak a kiutalási értesítőt. Ezt a levelet mindenki más időpontban kapja meg, attól függően, hogy a kiutalási értékszámot mikor éri el. Ebben a **kiutalási értesítő csomagban van egy válaszlap, ezt a válaszlapot kitöltve és aláírással ellátva a kézhezvételtől számított 30 napon belül vissza kell juttatni az OTP makói fiókjához, vagy a Társulat Makó, Lonovics sgt. 24. szám alatti irodájába.** A lakástakarékpénztári szerződés keretein belül lehetőség van kedvező kamatozású lakáshitel felvételére, amely nem kötelező, csak egy lehetőség. Amennyiben a lakáskölcsönről lemond, azt a válaszlap megfelelő rovatában „X”-el kell jelölni. **Nagy jelentősége van a tulajdoni hányad és a helyrajzi szám közlésének is, melyre a válaszlapban rovatot talál.**

Azoknak a szerződőknek, **akik a csatornázandó ingatlanoknak nem tulajdonosai** (pl. haszonélvező) adategyeztetés céljából célszerű a társulatot felkeresniük, hiszen a 2011. január 01-én életbe lépett új törvény változása miatt a lakástakarékpénztári szerződésben összegyűlt megtakarítást a közeli hozzátartozó ingatlanára is fel lehet használni és ehhez viszont ki kell tölteni egy nyilatkozatot.

Az elmúlt öt év során **történtek elhalálozások, történtek ajándékozások, adásvétel**, amit esetleg véletlenül elmulasztottak a társulathoz bejelenteni az LTP szerződéssel rendelkezők, vagy örökösök. Ennek a **bejelentése** viszont **nagyon fontos**, mert a tulajdonjogot mindenféleképpen le kell ellenőriznie a Társulatnak a földhivatali nyilvántartással is, és a lakástakarékpénztári megtakarítási összeget, azt a belső bekötési részt is csak akkor tudja az OTP kifizetni, ha az elhunyt személynek a szerződése átírásra került az örökös részére és a tulajdonjog tisztázásra került.

Akinél a fenti körülmények nem állnak fenn, nincs személyes egyeztetésre szükség, az a kitöltött válaszlapot a Körjegyzőségi Hivatal Titkárságán is leadhatja.

Makó, 2012. január 03.

Tisztelettel: Dr. Nagy Lajos elnök